

OFFICE INTERIOR PROPOSAL

모던 클린 오피스

6~15인 중소형 사무실 인테리어 제안

현장 분석

35평

전용 면적 (약 115m²)

2면

커튼월 채광면

무주구조

자유로운 공간 계획

공실상태

입주 전 최적 시공 조건

“자연채광이 풍부한 커튼월 2면 무주 구조, 자유로운 공간 계획이 가능한 최적의 오피스 환경입니다.”

공간 구획 (조닝)

- 오픈 오피스 58m² (50%) – 12~14인 수용, 커튼월 전면 배치
- 회의실 14m² (12%) – 유리 파티션, 6~8인 화상회의 대응
- 대표실 12m² (10%) – 코너 2면 채광 활용
- 휴게·탕비 12m² (10%) – 아일랜드 카운터 + 4~6인 라운지
- 리셉션·복도 등 기타 21m² (18%)

동선 계획

- 공적 영역 우선 배치: 출입구 → 리셉션 → 회의실·대표실
- 직원 전용 영역: 오픈 오피스 → 휴게·탕비 (내부 끝단)
- 외부 방문객 동선과 업무 영역 완전 분리
- 주통로 유효폭 1,200mm 이상 — 소방 피난 기준 준수
- 유리 파티션 천장고까지 (Full-Height, 약 2,700mm)

디자인 컨셉

밝고 정돈된, 일하기 좋은 모던 오피스

01

Light & Open

커튼월 자연채광을 극대화한 밝고 개방적인 업무 환경

02

Clean Lines

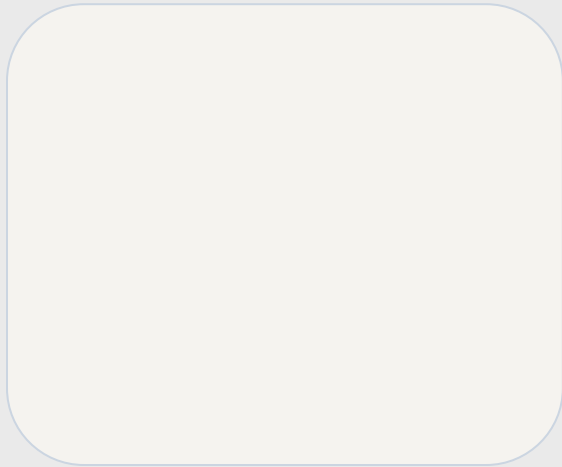
슬림 블랙 프레임과 라인 LED로 완성하는 정제된 직선의 리듬

03

Warm Minimal

라이트 오크 액센트로 무채색 공간에 따뜻함을 더한 밸런스

컬러 팔레트 — 60·30·10 전략



웁 화이트

#F5F3EF

베이스 60% — 벽·천장·블라인드



소프트 그레이

#BEBEBE

메인 30% — 파티션·의자·수납



딥 차콜

#2C2C2C

포인트 10% — 프레임·조명·로고



라이트 오크

#C9A57B

우드 액센트 — 회의 테이블·라운지

마감재 & 조명

- 파티션: 슬림 블랙 프레임 강화유리 12mm — 모던 오피스 시그니처
- 천장 조명: 라인 LED 매입형 4000K / 회의실 간접 코브 3500K
- 전동 블라인드: 시스루 롤스크린, 워화이트 — 채광 조절
- 책상: 워화이트 MFC 상판 + 무광 블랙 스틸 프레임
- 포인트: 로고월 입체 메탈 로고 + 트랙 스포트라이트

견적 요약

공정	주요 내용	추정 금액
파티션·벽체	강화유리 파티션 15m + 도장	약 810만 원
천장·조명	텍스 교체 + LED 다운라이트·레일	약 233만 원
전기·콘센트	분전반 증설 + 배선 증설	약 430만 원
전동 블라인드	커튼월 전면 롤스크린 75㎡	약 488만 원
도어·마감·기타	강화유리 도어 2개 + 청소	약 340만 원
소계 (공급가액)		약 2,826만 원
관리비 15%		약 424만 원
합계 (VAT 별도)		약 3,250만 원

다음 단계

실측 → 협의 → 견적 확정 → 착공 (약 3~4주 예상)

실측 및 건물 기준층 도면 확인 / 소방·전기 사전 협의 및 허가 준비 / 자재 샘플 선정 및 최종 견적 확정

MSG 함께 만들어갈 공간을 기대합니다.